

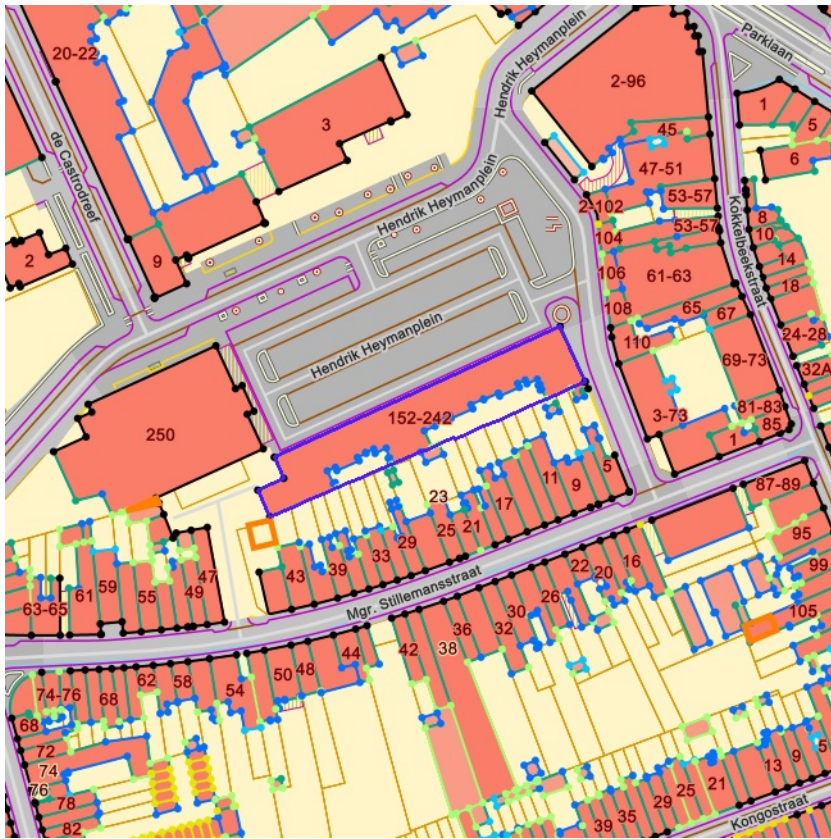
Gegevens opvraging

Referentienummer	d43a11ae74acfdcb8afc
Datum	09-04-2024
Perceelsnummer	46443 E 1557/00P000
Adres / Ligging	Hendrik Heymanplein 160, 9100 Sint-Niklaas

Inhoudstafel

1. Grootschalig Referentiebestand
2. Kadaster
3. Boskartering 1990
4. Bosreferentielaag 2000
5. Digitale boswijzer Vlaanderen 2021
6. Groenkaart Vlaanderen 2018
7. Natuurbeheerplannen
8. RVV Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid
9. Recht van voorkoop
10. Recht van voorkoop - afbakeningen
11. Luchtfoto Vlaanderen winter 2019 - kleur
12. Woningkwaliteit - panden met een herstellvordering
13. Woningkwaliteit - Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen
14. Woningkwaliteit - woningen met een conformiteitsattest
15. Gebieden van het VEN en het IVON
16. Watertoets - Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee 2023
17. Watertoets - Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023
18. Watertoets - Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023
19. Signaalgebieden
20. Risicozones voor overstromingen
21. Recent overstromde gebieden
22. Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid
23. Van nature overstroombare gebieden
24. Grenzen van polders
25. Grenzen van wateringen
26. Grondwaterwingebieden en beschermingszones
27. PFAS
28. Jachtterreinen
29. Bodemonderzoeken en sanering (OVAM)
30. Gewestplan
31. Ruimtelijk uitvoeringsplan
32. Beschermd Onroerend Erfgoed
33. Vastgestelde Inventarissen
34. Unesco Werelderfgoed
35. Plannen
36. Gebieden geen archeologie
37. Wetenschappelijke inventarissen
38. Erfgoedlandschappen
39. Atlas der Buurtwegen

Legende : resultaat in perceel | geen resultaat in perceel



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Agentschap Informatie Vlaanderen
[WMS GRB](#)



BRONNEN
© (09/04/2024) General Administration of the Patrimonial Documentation
[WMS Cadastral Layers](#)



- Loofhout
- Gemengd loofhout (20 - 60% bijmenging naaldhout)
- Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
- Naaldhout
- Heide
- Te herbebossen oppervlakte
- Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
- Vijvers binnen het bosdomein



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
 Agentschap voor Natuur en Bos
[WMS Boskartering 1990](#)



- Loofhout
- Gemengd loofhout (20 - 60% bijmenging naaldhout)
- Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
- Naaldhout
- Heide
- Te herbebossen oppervlakte
- Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
- Vijvers binnen het bosdomein



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap voor Natuur en Bos
[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)
[WFS Bosreferentiaag 2000](#)

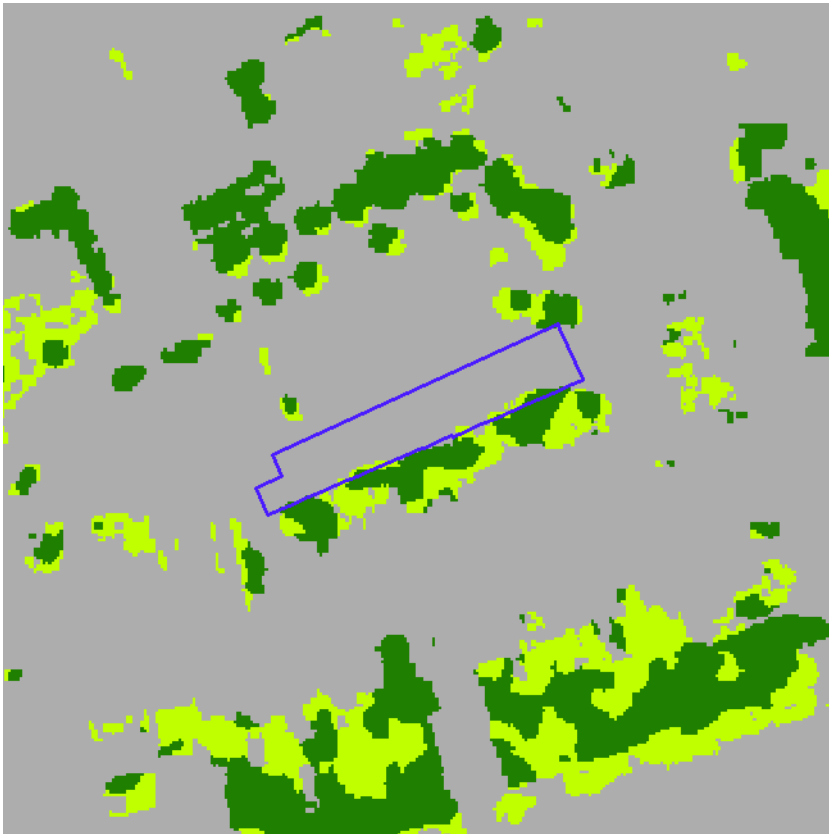


Geen bos
Bos



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Agentschap voor Natuur en Bos
[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)



- Geen classificatie
- Hoog groen
- Laag groen
- Landbouw
- Niet groen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Agentschap voor Natuur en Bos
[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)



- Erfgoedbeheerplan
- Natuurbeheerplan Type 1
- Natuurbeheerplan Type 2
- Natuurbeheerplan Type 3
- Natuurbeheerplan Type 4
- Andere beheerplannen
- Harmonisch Park- en Groenbeheerplan
- Beperkt Bosbeheerplan
- Uitgebreid Bosbeheerplan
- Beheerplan Militair domein
- Vlaams Natuurreservaat
- Erkend Natuurreservaat
- Aangewezen Bosreservaat
- Erkend Bosreservaat



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
 Agentschap voor Natuur en Bos
[WMS Mercator Publieke View Service](#)
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



- IWB Oeverzone
- IWB Overstromingsgebied



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Vlaamse Milieumaatschappij
[WMS RVV Afbakeningen](#)
[WFS Gebieden met recht van voorloop](#)



[klik naar geo-portaal](#)

Sinds 1 oktober 2012 is het Harmoniseringsdecreet in werking en moeten aanbiedingen en uitvoeringen via het e-voorkooploket van de VLM verlopen.
Belangrijk: De rangschikking van de begunstigde die een identieke volgorde hebben in onderstaande lijst is willekeurig en doet geen uitspraak over de volgorde van uitvoeren.

Geen recht van voorkoop van toepassing op 09-04-2024 op het perceel 46443E1557/00P000.

BRONNEN
 Agentschap voor Geografische Informatie Vlaanderen
[Geografisch themabestand 'Vlaamse voorkooprechten'](#)



- RVV Ruimtelijk Uitvoeringsplan
- RVV Vlaams Ecologisch Netwerk
- Natuurinrichtingsproject
- RVV Havengebied
- RVV Natuurreservaat
- RVV de Vlaamse Waterweg nv
- RVV Bijzondere gebieden Vlaamse Wooncode
- RVV Landinrichtingsplan en inrichtingsnota
- RVV Ruilverkaveling uit kracht van wet
- RVV Ruilverkaveling grote infrastructuurwerken



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap voor Natuur en Bos, De Vlaamse Waterweg NV, Agentschap Informatie Vlaanderen, Vlaamse Landmaatschappij, Gemeentelijk Havenbedrijf Antwerpen

[WMS RVV Afbakeningen](#)

[WFS Gebieden met recht van voorkoop](#)

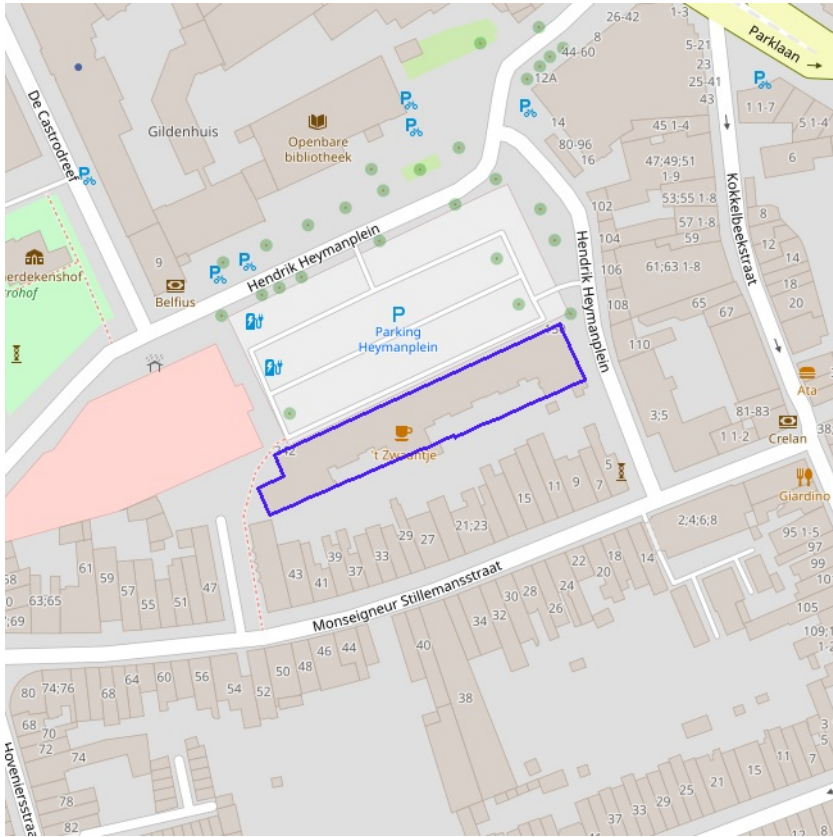


[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

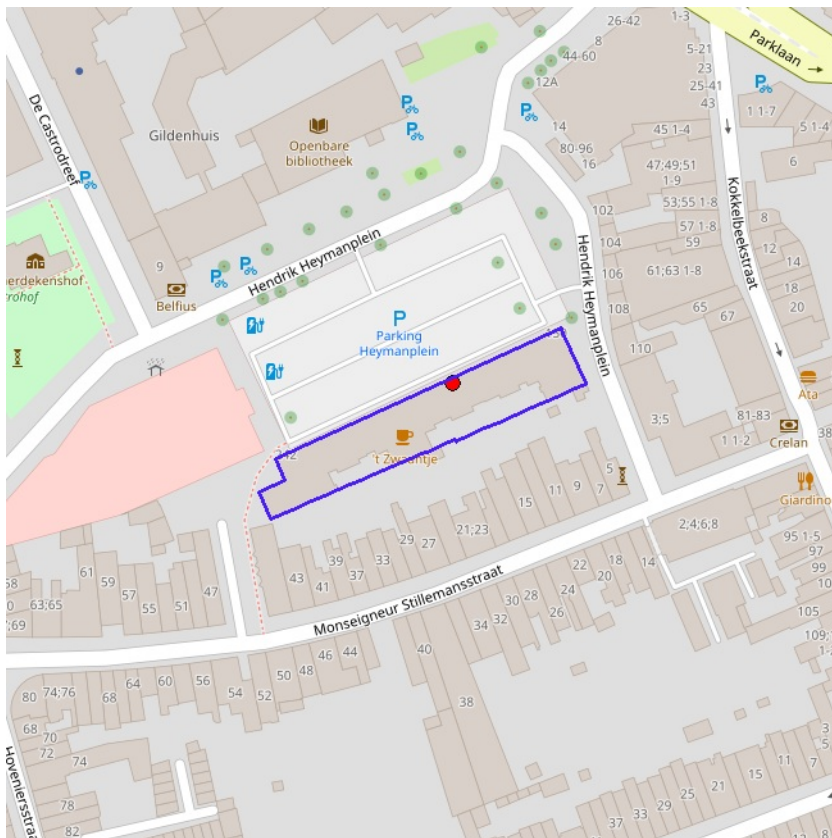
Agentschap Informatie Vlaanderen

[WMS Orthofotomozaïek, middenschalig, winteropnamen, kleur, 2019, Vlaanderen](#)



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Wonen-Vlaanderen
[Panden met een herstelvordering via POI-service](#)



[klik naar geo-portaal](#)

Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen (VIVOO)

Notitie	PA23-013130
Primair labelveld (naam van POI)	Kamer op bus 2/1 op tweede verdieping app. 180 rechts
Omschrijving	De kamer is opgenomen op VIVOO op basis van een besluit ongeschikt en/of onbewoonbaarheid (OO). De kamer voldoet dus niet aan de minimale normen van veiligheid, gezondheid en woningkwaliteit.
Adres	Hendrik Heymanplein 180, 9100 Sint-Niklaas
VLOK referte naar het oudste actuele besluit OO	BS23-008442
VLOK referte naar het pand	EN23-015572

Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen (VIVOO)

Notitie	PA23-013130
Primair labelveld (naam van POI)	Kamer op bus 2/2 op tweede verdieping app. 180 midden rechts
Omschrijving	De kamer is opgenomen op VIVOO op basis van een besluit ongeschikt en/of onbewoonbaarheid (OO). De kamer voldoet dus niet aan de minimale normen van veiligheid, gezondheid en woningkwaliteit.
Adres	Hendrik Heymanplein 180, 9100 Sint-Niklaas
VLOK referte naar het oudste actuele besluit OO	BS23-008443
VLOK referte naar het pand	EN23-015573

Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen (VIVOO)

Notitie	PA23-013130
Primair labelveld (naam van POI)	Kamer op bus 2/3 op tweede verdieping app. 180 midden links
Omschrijving	De kamer is opgenomen op VIVOO op basis van een besluit ongeschikt en/of onbewoonbaarheid (OO). De kamer voldoet dus niet aan de minimale normen van veiligheid, gezondheid en woningkwaliteit.
Adres	Hendrik Heymanplein 180, 9100 Sint-Niklaas
VLOK referte naar het oudste actuele besluit OO	BS23-008444
VLOK referte naar het pand	EN23-015574

Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen (VIVOO)

Notitie	PA23-013130
Primair labelveld (naam van POI)	Kamer op bus 2/4 op tweede verdieping app. 180 links
Omschrijving	De kamer is opgenomen op VIVOO op basis van een besluit ongeschikt en/of onbewoonbaarheid (OO). De kamer voldoet dus niet aan de minimale normen van veiligheid, gezondheid en woningkwaliteit.
Adres	Hendrik Heymanplein 180, 9100 Sint-Niklaas
VLOK refereert naar het oudste actuele besluit OO	BS23-008445
VLOK refereert naar het pand	EN23-015575

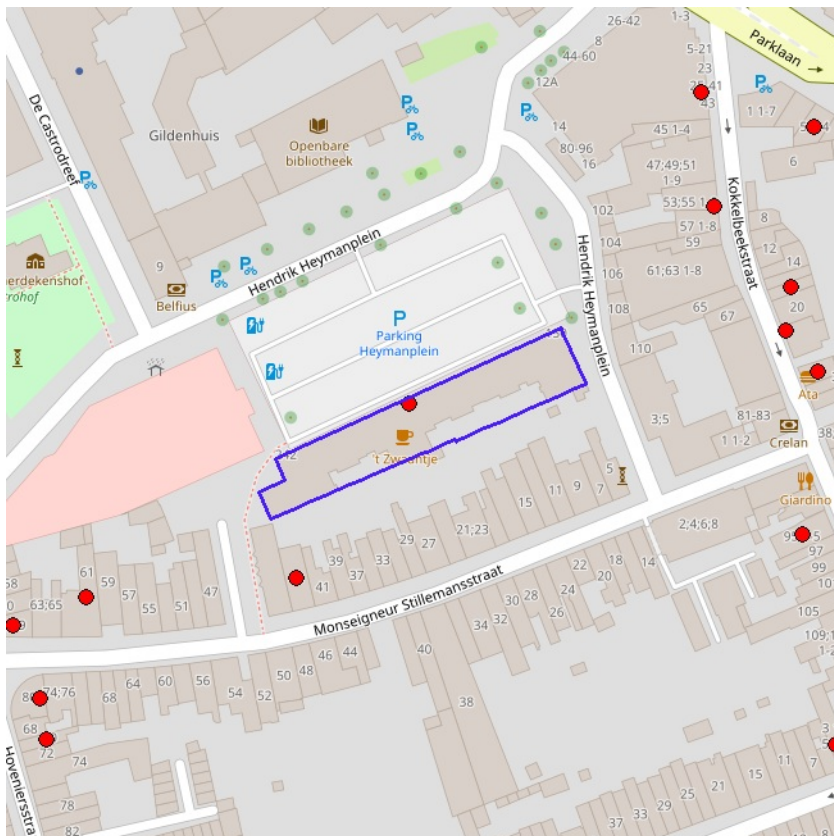
Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen (VIVOO)

Notitie	PA23-013130
Primair labelveld (naam van POI)	Kamer op bus 2/5 op tweede verdieping app. 180 links
Omschrijving	De kamer is opgenomen op VIVOO op basis van een besluit ongeschikt en/of onbewoonbaarheid (OO). De kamer voldoet dus niet aan de minimale normen van veiligheid, gezondheid en woningkwaliteit.
Adres	Hendrik Heymanplein 180, 9100 Sint-Niklaas
VLOK refereert naar het oudste actuele besluit OO	BS23-008446
VLOK refereert naar het pand	EN23-015578

BRONNEN

Wonen-Vlaanderen

[Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen via POI-service Dataset](#)

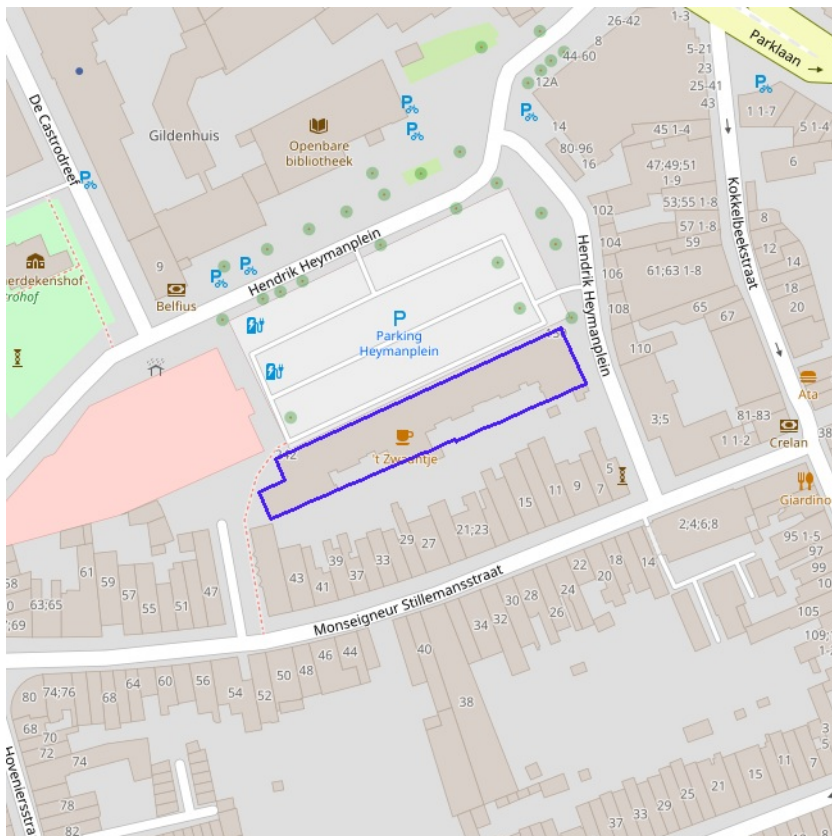


[klik naar geo-portaal](#)

Woningen met een conformiteitsattest

Notitie	PA18-046388
Primair labelveld (naam van POI)	Woning op bus 198 op eerste verdieping
Omschrijving	De woning voldoet aan de minimale woningkwaliteitsnormen voor woningen geldig op het moment van afgifte conformiteitsattest.
Adres	Hendrik Heymanplein 194-200 bus 198, 9100 Sint-Niklaas
VLOK refere naar recentste conformiteitsattest	CA18-027159
VLOK refere naar de entiteit	EN18-072389

BRONNEN
 Wonen-Vlaanderen
[Woningen met een conformiteitsattest via POI-service Dataset](#)

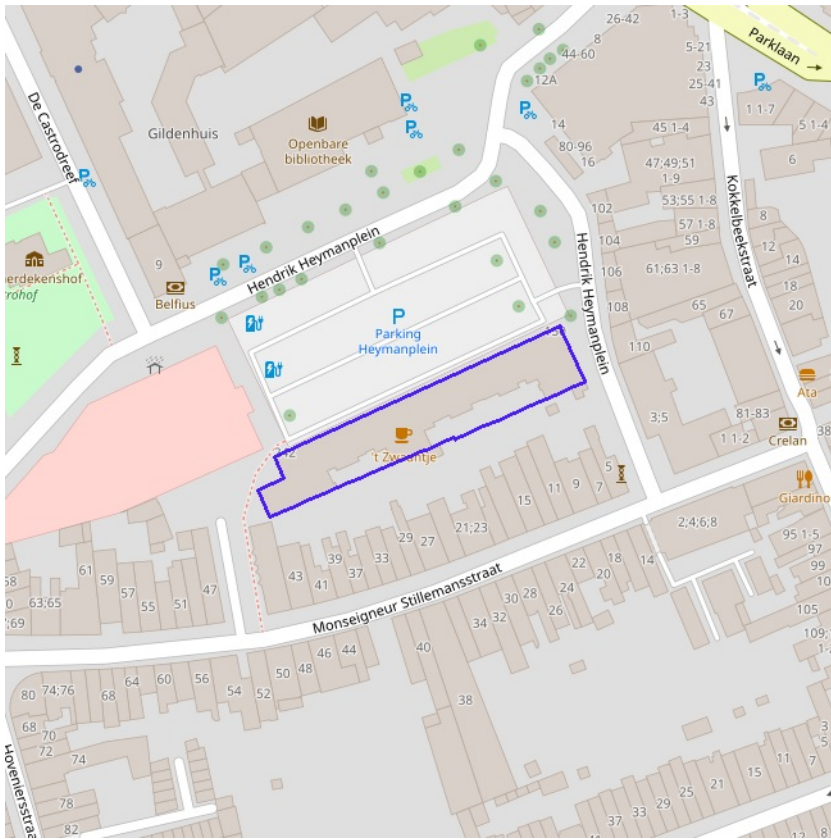


- Grote Eenheid Natuur
- Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling
- Natuurverwervingsgebied



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Agentschap voor Natuur en Bos, OpenStreetMap
[WMS Mercator Publieke View Service](#)
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



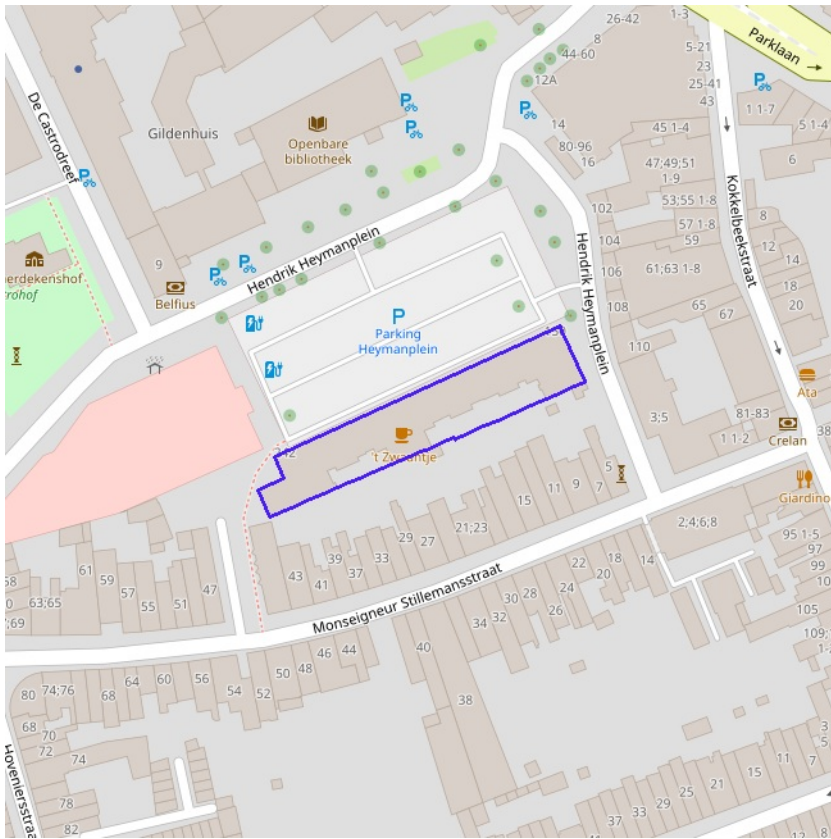
- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee](#)



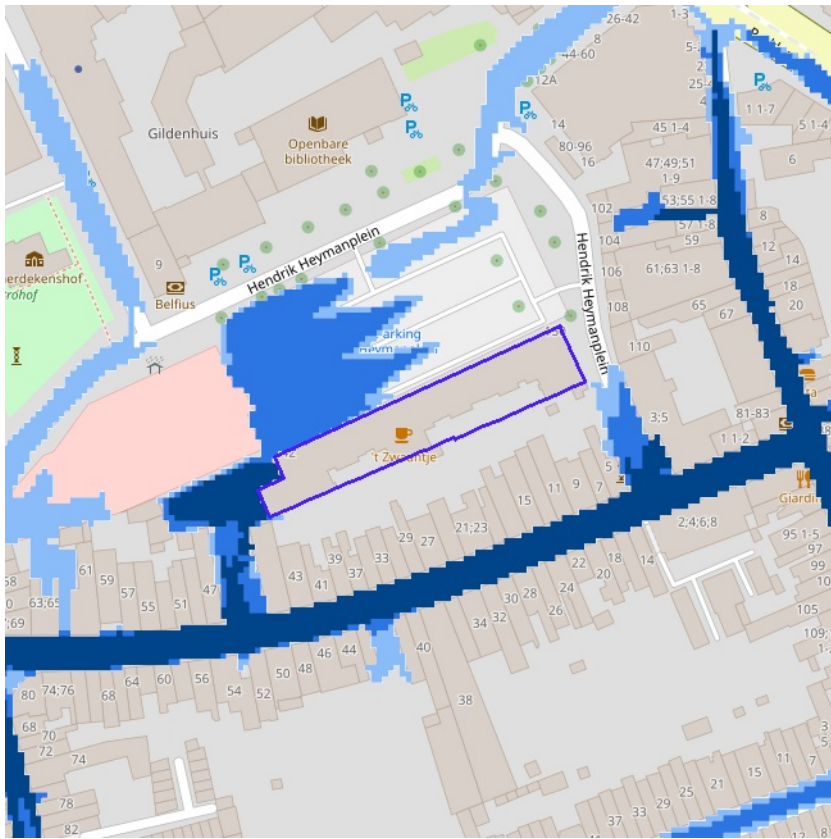
- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden fluviaal](#)



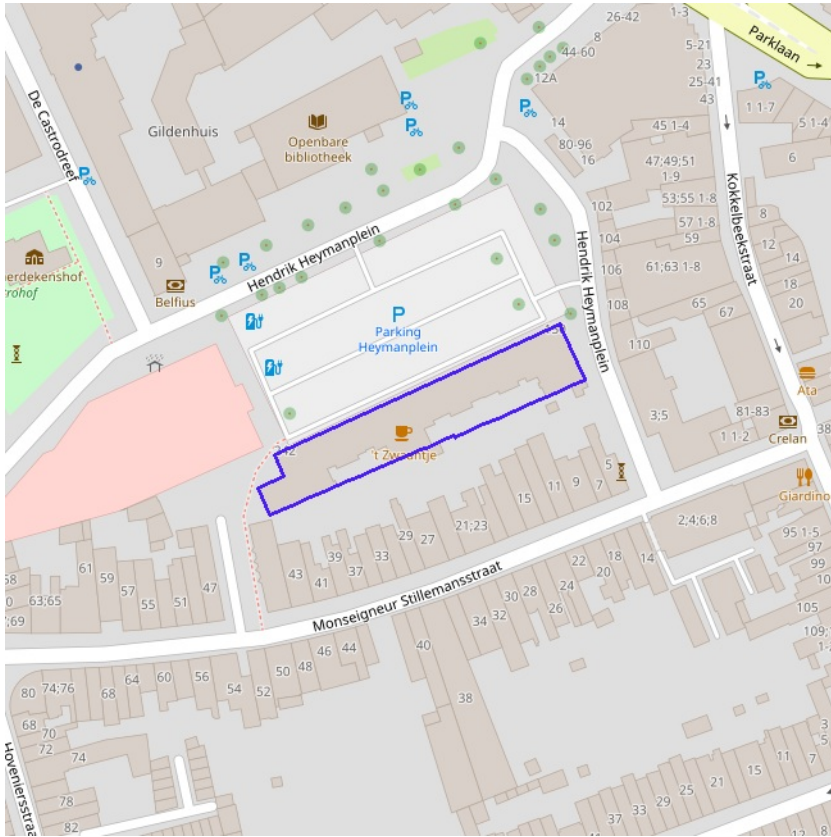
- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen



[klik naar geo-portaal](#)

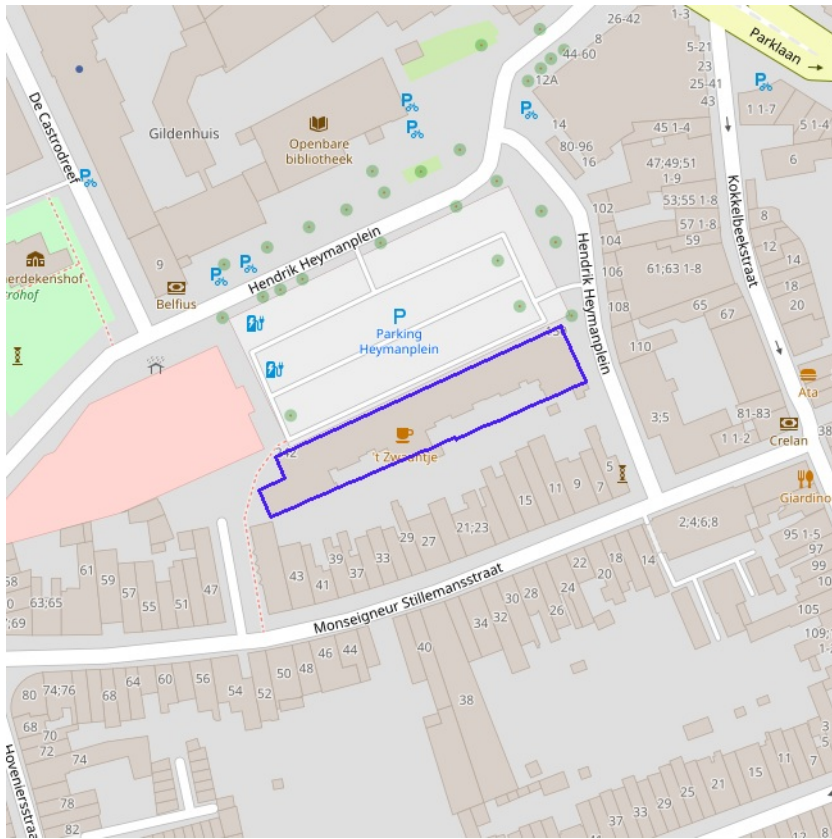
BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden pluviaal](#)



- Bouwrijge opgave
- Verscherpte watertoets

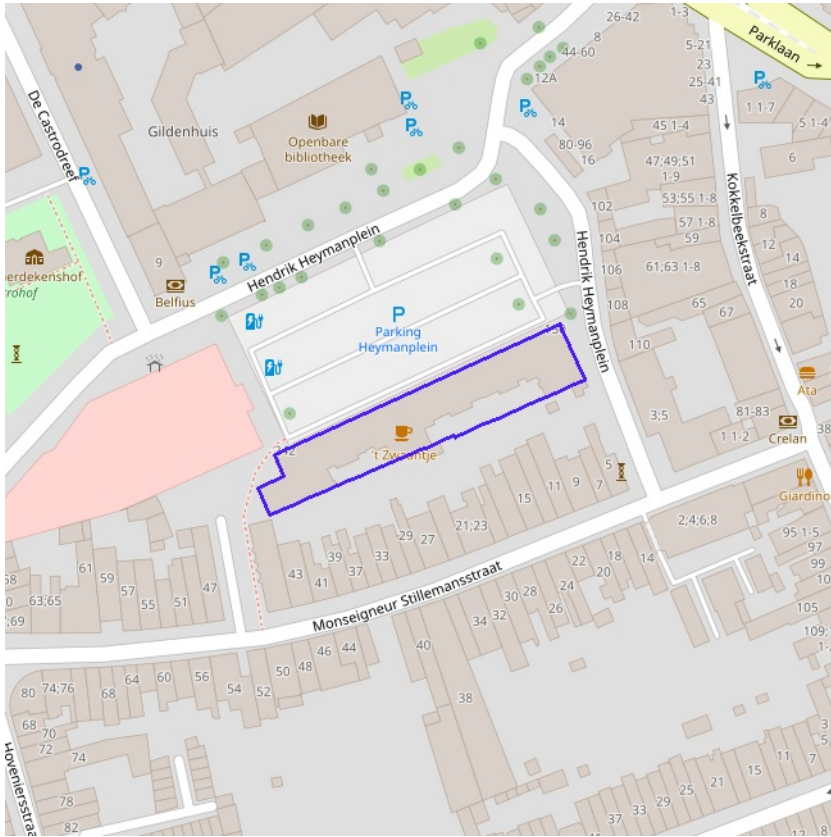
BRONNEN
Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS Signaalgebieden](#)



- Geen risico meer
- Bevestigde risicozones
- Nieuwe risicozones



BRONNEN
Departement Mobiliteit en Openbare Werken, afdeling Waterbouwkundig Laboratorium en Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap
[WMS risicozones overstromingen 2017](#)

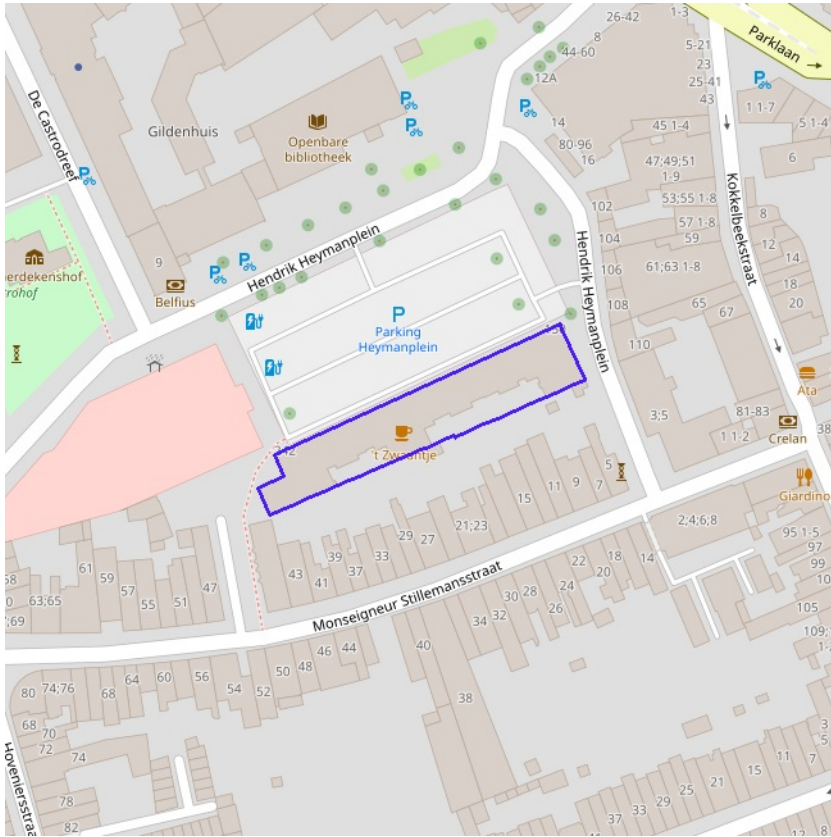


Recent overstroomd gebied



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)
[WFS Recent overstroomde gebieden](#)



Overstromingsgebieden en oeverzones



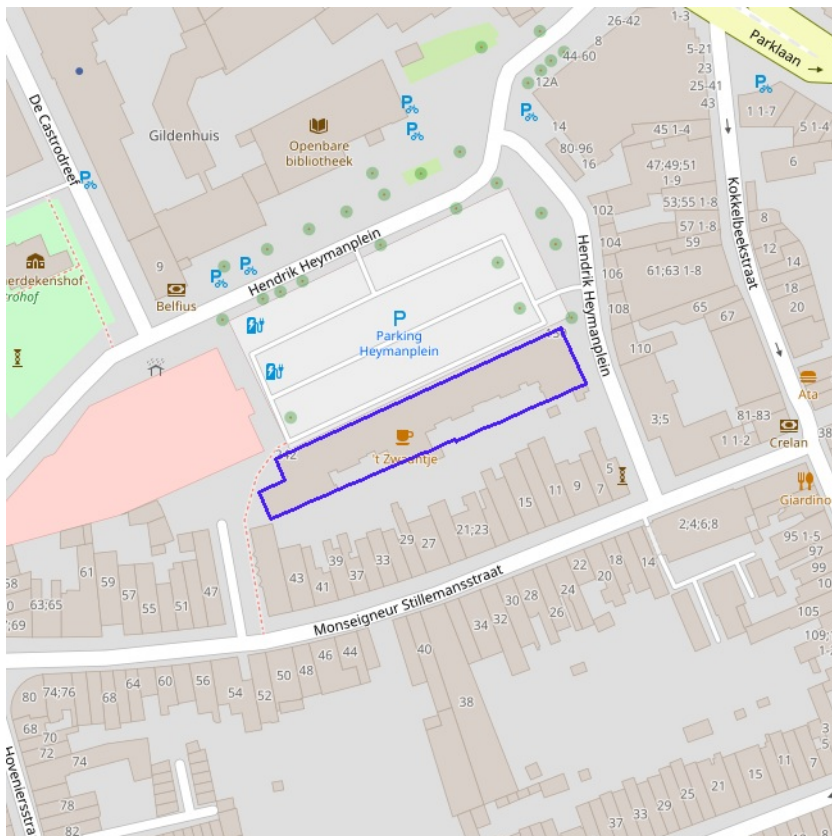
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap

[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)

[WFS Overstromingsgebieden en oeverzones](#)



- Waterloop
- Waterloop / Modder
- Afstromend water
- Rivier
- Zee

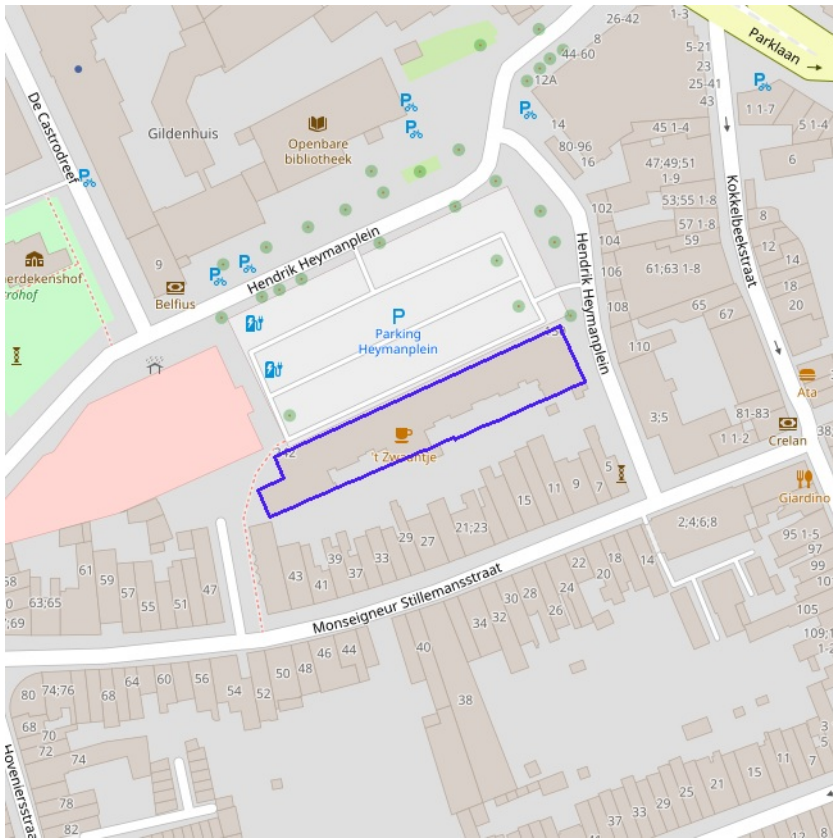


[klik naar geo-portaal](#)

Van nature overstroombare gebieden

Object identificator	21437
Identificator verschijningsstoestand van exemplaar	21437
Oorzaak van de (historische) overstromingen	D
Omschrijving oorzaak van de (historische) overstromingen	Doorkruist door rivier maar geen sporen van overstroombaarheid
Herkomst	Expertise/interpretatie (code M)
Datum opname in NOG-bestand of laatste correctie	05/12/2000
Naam van het primair hydrografisch bekken	Bekken Gentse kanalen
Stroomgebied van het primair hydrografisch bekken	Schelde

BRONNEN
 Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap
[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)
[WFS Van nature overstroombare gebieden](#)



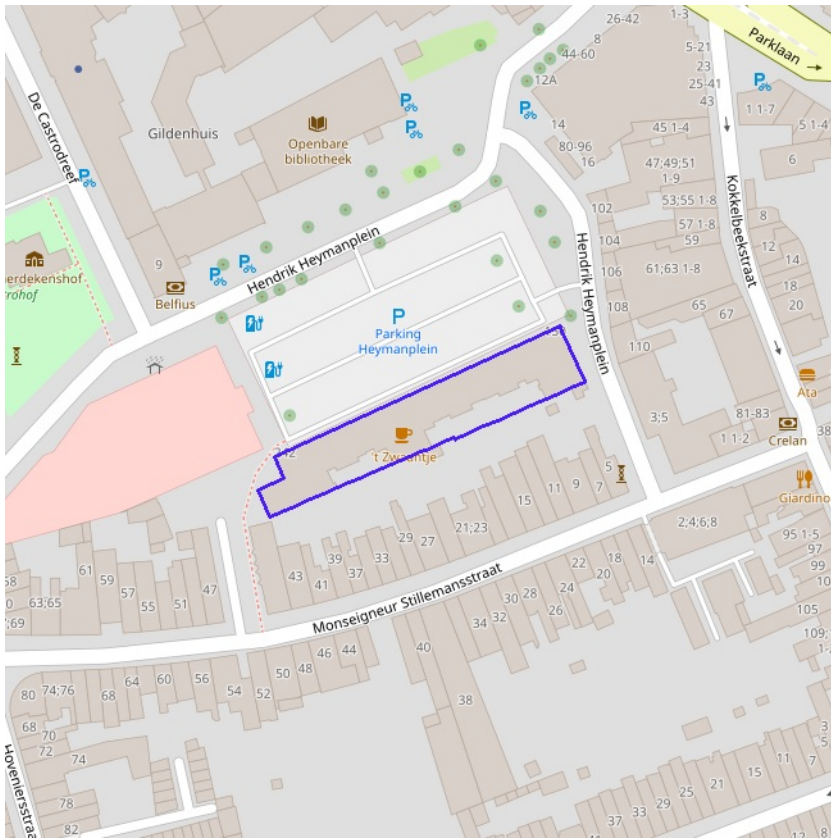
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap

[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)

[WFS Grenzen van Polders Webservice](#)



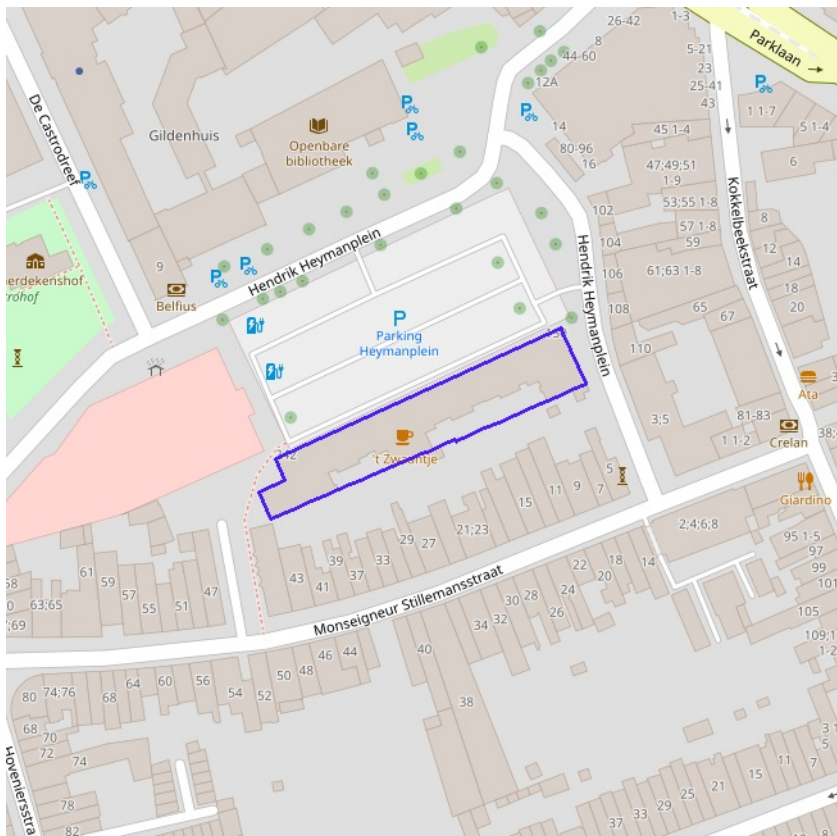
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap

[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)

[WFS Grenzen van wateringen](#)



- Winning
- Beschermingszone type I
- Beschermingszone type II
- Beschermingszone type III



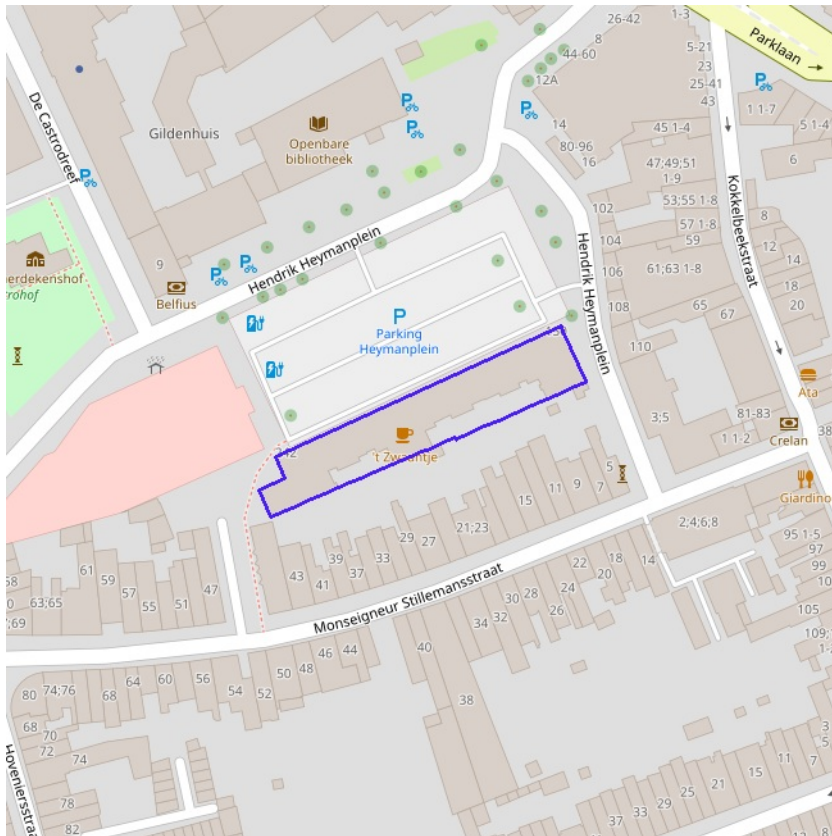
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse overheid - Vlaamse MilieuMaatschappij - Afdeling Operationeel Waterbeheer

[WMS Grondwaterwingebieden en beschermingszones](#)

[WFS Grondwaterwingebieden en beschermingszones](#)



Actuele no regret zones (PFAS)

- Opgeheven
- Preventief ingesteld
- Locatiespecifiek vastgesteld

Middelpunten no regret zones (PFAS)

- Geselecteerd profiel

Profielen (PFAS)

- Boring
- Peilbuis
- Waterbodemstaal
- Staal

Inventaris brandweer(oefen)terreinen en incidenten (PFAS)

- Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VBO)



[klik naar PFAS-verkenner](#)

BRONNEN

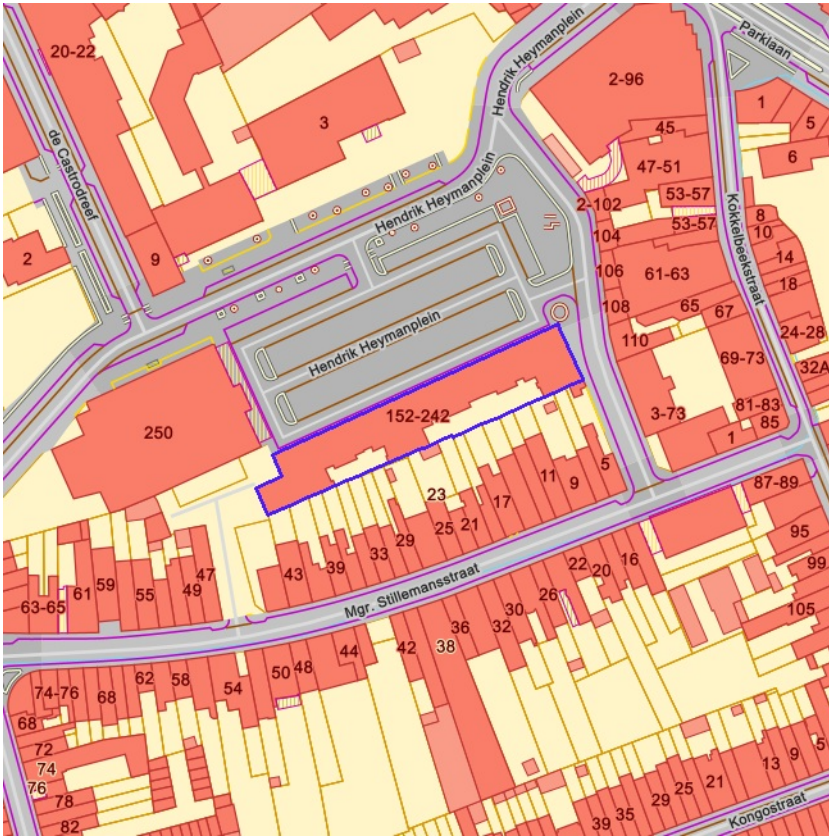
Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM), Agentschap Zorg en Gezondheid

[Actuele no regret zones \(PFAS\)](#)

[Middelpunten no regret zones \(PFAS\)](#)

[Profielen \(PFAS\)](#)

[Inventaris brandweer\(oefen\)terreinen en incidenten \(PFAS\)](#)



Jachtterreinen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Agentschap Informatie Vlaanderen
[WMS.Jacht](#)

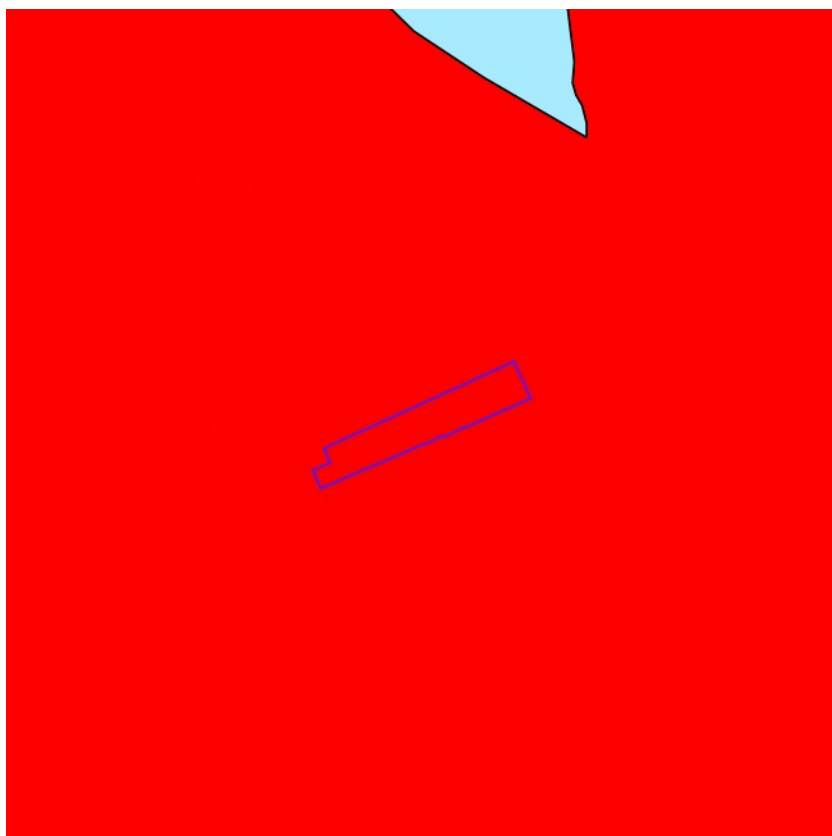


- Sitebesluit
- Oriënterend bodemonderzoek
- Beschrijvend bodemonderzoek
- Bodemsaneringsproject
- Eindevaluatieonderzoek
- Evaluatierapport schadegeval
- Vaststelling schadegeval
- Melding schadegeval
- Melding bodemverontreiniging

Beschrijvende bodemonderzoeken

OVAM-dossiernummer	17752
Opdrachttype	Oriënterend bodemonderzoek
Datum oriënterend bodemonderzoek	16/01/2008

BRONNEN
 Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest
[WMS Mercator Publieke View Service](#)
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



- 0100 - Woongebieden
- 0105 - Woonuitbreidingsgebieden
- 0200 - gebieden voor gemeenschapsvoorziening en openbaar nut
- 0400 - Recreatiegebieden
- 0401 - Gebieden voor dagrecreatie
- 0402 - Gebieden voor verblijfsrecreatie
- 0410 - Gebieden voor toeristische recreatieparken (TRP)
- 0500 - Parkgebieden
- 0600 - Bufferzones
- 0700 - Groengebieden
- 0701 - Natuurgebieden
- 0702 - Natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten
- 0800 - Bosgebieden
- 0900 - Agrarische gebieden
- 0901 - Landschappelijk waardevolle agrarische gebieden
- 1000 - Industriegebieden
- 1100 - Ambachtelijke bedrijven en KMO's
- 1700 - Landelijke gebieden


[klik naar geo-portaal](#)

Gewestplan

Identificator	2ddc9ea9-16de-4d7f-bba3-4a174d36e7d8
Dossier type	GWP
Unieke identificatienummer	GWP_02000_222_00013_00001
Naam	origineel gewestplan St.Niklaas - Lokeren
Fase	BG ; Besluit tot goedkeuring
Deelgebiednummer	13
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	GWP_02000_222_00013_00001_00_0100
Naam van het stedenbouwkundig voorschrift	woongebieden
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00013_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1
Fichelink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/513adc39-2659-49d0-a507-06946094dc78
De categorie van gebiedsaanduiding	WON
Legende	0100
Ondergrond	TOPO
Datum van opmaak van de ondergrond	01/01/1971
Fasedatum	07/11/1978
Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad	11/11/1978

BRONNEN

Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Vlaams Planbureau voor Omgeving

[WMS Mercator Publieke View Service](#)

[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



- Contour van grondvlakken
- Contour van overdrukken
- Contour van lijnen



[klik naar geo-portaal](#)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Identificator	c80b6239-e1d6-40e7-ae0e-c01bbec80b74
Identificatienummer van het plan, uniek in Vlaanderen	RUP_02000_212_00162_00001
Dossier type	gewRUP
Fase	BG ; Besluit tot goedkeuring
Fasedatum	19/01/2007
Deelgebiednummer	1
Identificatienummer stedenbouwkundig voorschrift	RUP_02000_212_00162_00001_Art. 1_BG
Nummer van het stedenbouwkundige voorschrift	Art. 1
Naam van het stedenbouwkundig voorschrift	Artikel 1. Grenslijn regionaalstedelijk gebied Sint-Niklaas
Legende	00105_01
Ondergrond	KADSCAN
Datum van opmaak van de ondergrond	01/01/2001
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_02000_212_00162_00001.BG.3.Dossierstuk.SV.1#page=5
Fichelink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/0ab33785-489f-4673-8ba3-6067a8b7ce05
Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad	09/02/2007

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Identificator	4b8ca5c2-b3fa-4d6c-b323-9bef8df1d7fb
Identificatienummer van het plan, uniek in Vlaanderen	RUP_46021_214_00029_00000
Dossier type	gemRUP
Fase	DV ; Definitieve vaststelling
Fasedatum	26/11/2021
Identificatienummer stedenbouwkundig voorschrift	RUP_46021_214_00029_00000_003
Naam van het stedenbouwkundig voorschrift	art. 3 Zone voor centrumfuncties
De categorie van gebiedsaanduiding	WON

Ondergrond	GRB
Datum van opmaak van de ondergrond	27/01/2021
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_46021_214_00029_00000.DV.5.Dossierstuk.SV.1#page=24
Fichelink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e42228da-897c-490a-b934-be150c06ac32
Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad	24/01/2022

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Identificator	5910a1ed-f2cf-4ef1-9b75-22e26d8b0b3a
Identificatienummer van het plan, uniek in Vlaanderen	RUP_46021_214_00029_00000
Dossier type	gemRUP
Fase	DV ; Definitieve vaststelling
Fasedatum	26/11/2021
Identificatienummer stedenbouwkundig voorschrift	RUP_46021_214_00029_00000_001
Naam van het stedenbouwkundig voorschrift	art. 1 Zone voor wonen
De categorie van gebiedsaanduiding	WON
Ondergrond	GRB
Datum van opmaak van de ondergrond	27/01/2021
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_46021_214_00029_00000.DV.5.Dossierstuk.SV.1#page=13
Fichelink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e42228da-897c-490a-b934-be150c06ac32
Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad	24/01/2022

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Identificator	dc820039-f5f6-4262-bdcb-35a004660bd1
Identificatienummer van het plan, uniek in Vlaanderen	RUP_46021_214_00029_00000
Dossier type	gemRUP
Fase	DV ; Definitieve vaststelling
Fasedatum	26/11/2021
Identificatienummer stedenbouwkundig voorschrift	RUP_46021_214_00029_00000_004
Naam van het stedenbouwkundig voorschrift	art. 4 Zone voor groen centrumplein
De categorie van gebiedsaanduiding	GNV
Ondergrond	GRB
Datum van opmaak van de ondergrond	27/01/2021
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_46021_214_00029_00000.DV.5.Dossierstuk.SV.1#page=31
Fichelink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e42228da-897c-490a-b934-be150c06ac32
Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad	24/01/2022

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Identificator	e280583b-3276-4a96-8c09-e661016f15fa
Identificatienummer van het plan, uniek in Vlaanderen	RUP_46021_214_00029_00000
Dossier type	gemRUP
Fase	DV ; Definitieve vaststelling
Fasedatum	26/11/2021
Identificatienummer stedenbouwkundig voorschrift	RUP_46021_214_00029_00000_002
Naam van het stedenbouwkundig voorschrift	art. 2 Zone voor gemengde centrumfuncties
De categorie van gebiedsaanduiding	WON
Ondergrond	GRB
Datum van opmaak van de ondergrond	27/01/2021
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_46021_214_00029_00000.DV.5.Dossierstuk.SV.1#page=19

Fichelink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e42228da-897c-490a-b934-be150c06ac32
Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad	24/01/2022
Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan	
Identificator	5469abad-65e8-48dd-bdae-fe46108bf95b
Identificatienummer van het plan, uniek in Vlaanderen	RUP_46021_214_00029_00000
Dossier type	gemRUP
Fase	DV ; Definitieve vaststelling
Fasedatum	26/11/2021
Identificatienummer stedenbouwkundig voorschrift	RUP_46021_214_00029_00000_003
Naam van het stedenbouwkundig voorschrift	Overdrukzone projectzone A
Ondergrond	GRB
Datum van opmaak van de ondergrond	27/01/2021
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_46021_214_00029_00000.DV.5.Dossierstuk.SV.1#page=24
Fichelink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e42228da-897c-490a-b934-be150c06ac32
Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad	24/01/2022
Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan	
Identificator	5f82fbf2-b18b-4ad6-83d8-5bfdaac447dd
Identificatienummer van het plan, uniek in Vlaanderen	RUP_46021_214_00029_00000
Dossier type	gemRUP
Fase	DV ; Definitieve vaststelling
Fasedatum	26/11/2021
Identificatienummer stedenbouwkundig voorschrift	RUP_46021_214_00029_00000_004
Naam van het stedenbouwkundig voorschrift	Overdruk Galleria
Ondergrond	GRB
Datum van opmaak van de ondergrond	27/01/2021
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_46021_214_00029_00000.DV.5.Dossierstuk.SV.1#page=31
Fichelink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e42228da-897c-490a-b934-be150c06ac32
Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad	24/01/2022

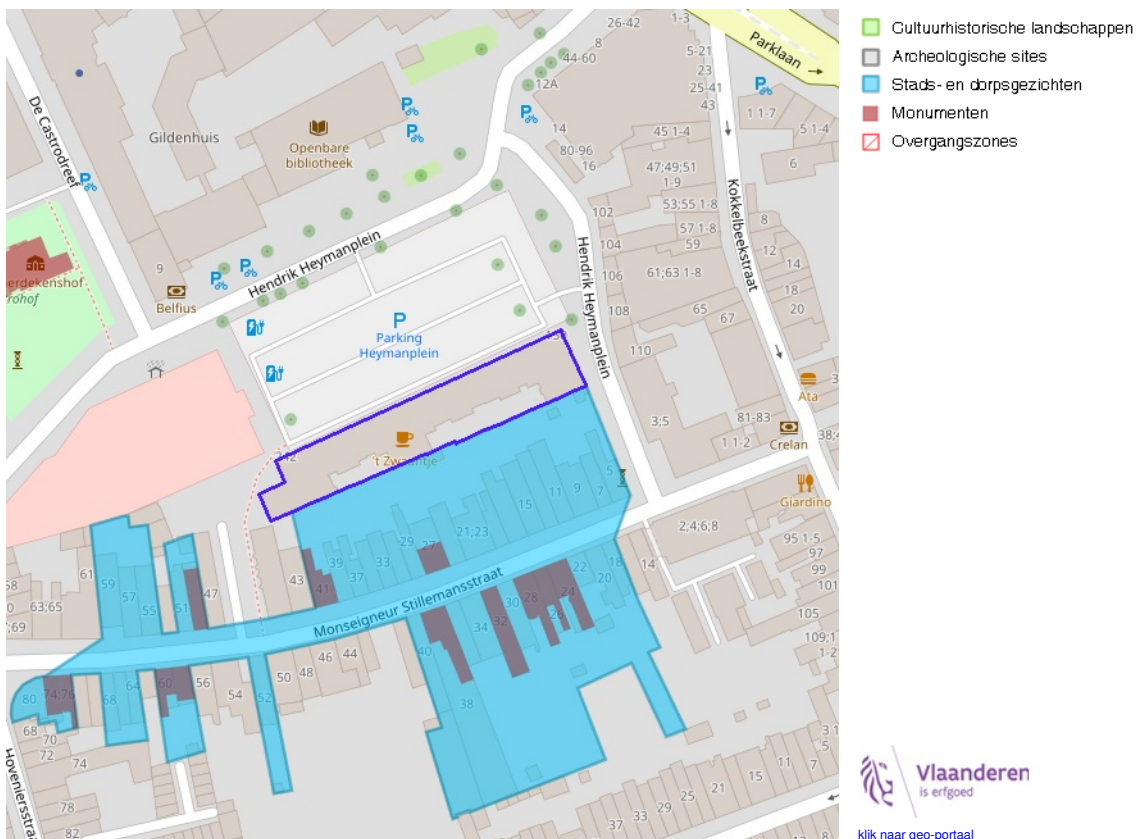
BRONNEN

Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Vlaams Planbureau voor Omgeving

[WMS Mercator Publieke View Service](#)

[WFS Mercator Publieke Download Service](#)

Cultuurhistorische landschappen / archeologische sites / stads- en dorpsgezichten / monumenten en overgangszones

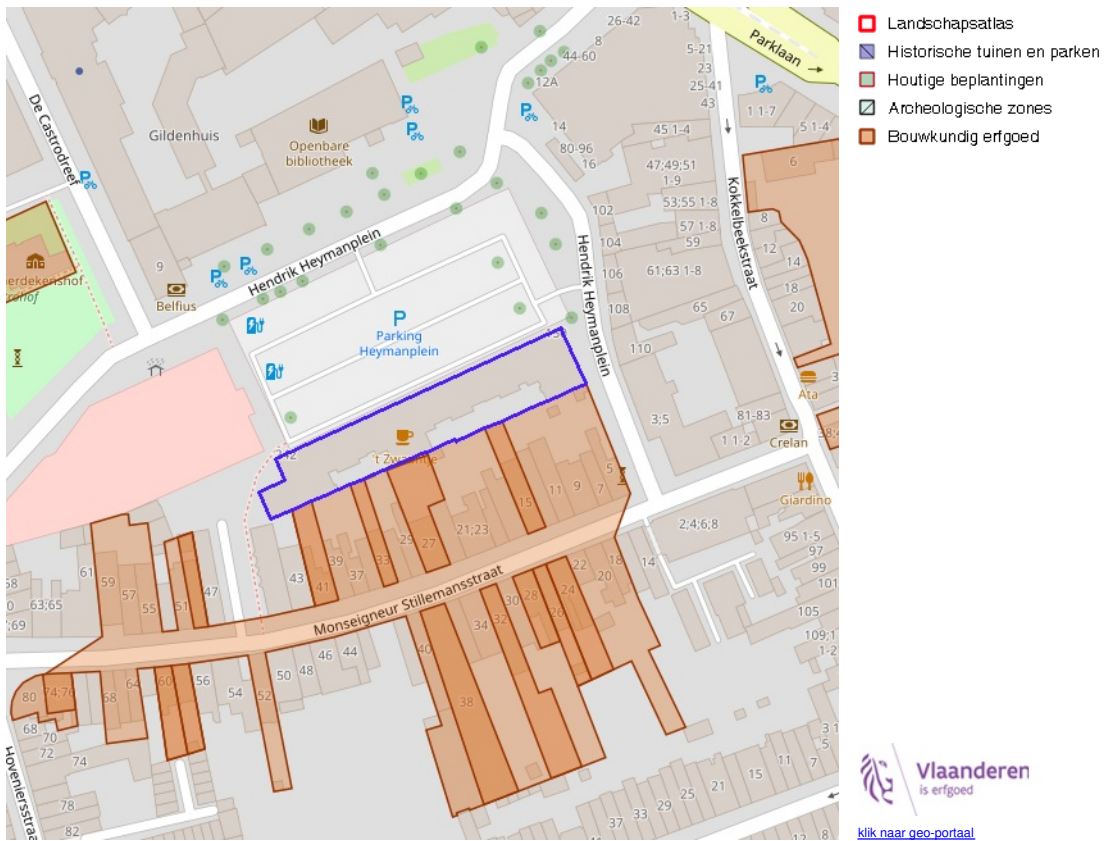


Vlaanderen is erfgoed
[klik naar geo-portaal](#)

Beschermd stads- of dorpsgezicht

Identificator	10756
Naam	Mgr. Stillemansstraat
Type	Beschermd stads- of dorpsgezicht, intrinsiek
Locatie	Mgr. Stillemansstraat (Sint-Niklaas)
Geldig sinds	04/02/2002
URL	https://inventaris.onroerenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/10756

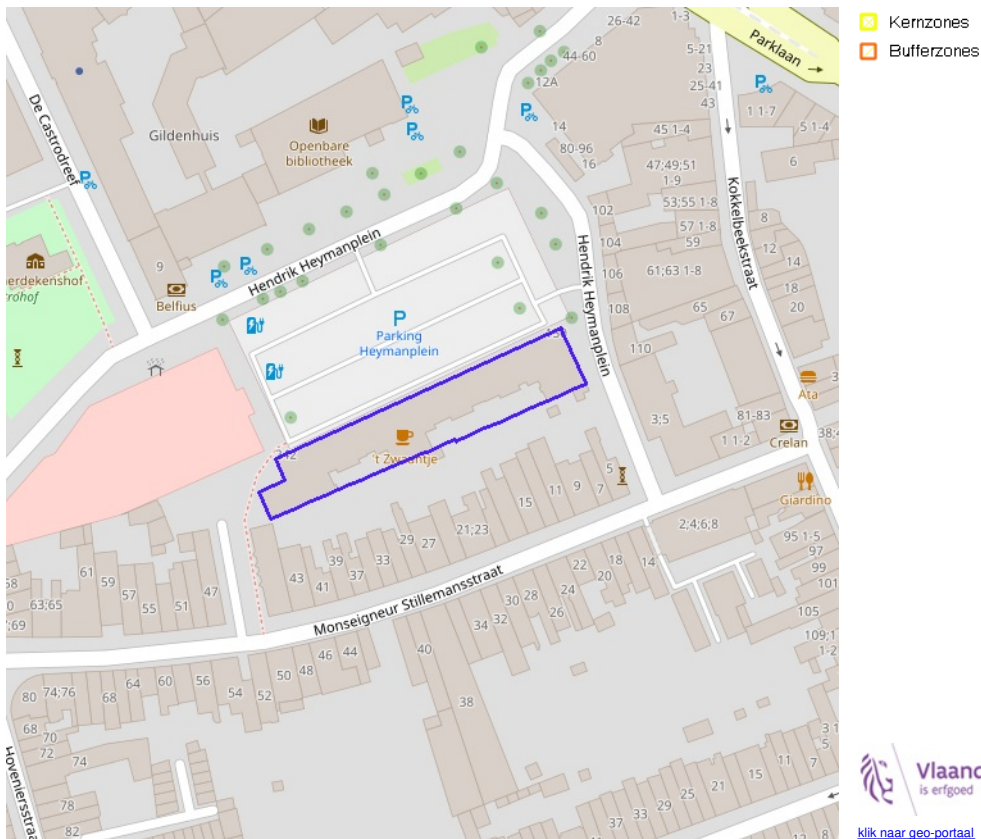
BRONNEN
 OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



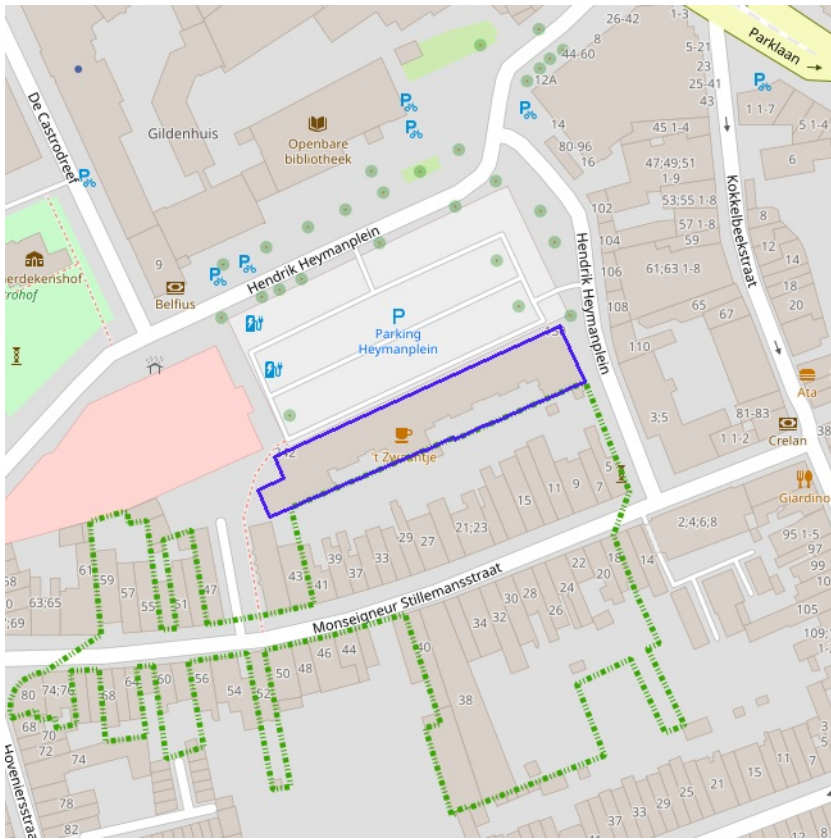
 **Vlaanderen**
is erfgoed
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)

Kernzones en bufferzones



BRONNEN
OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



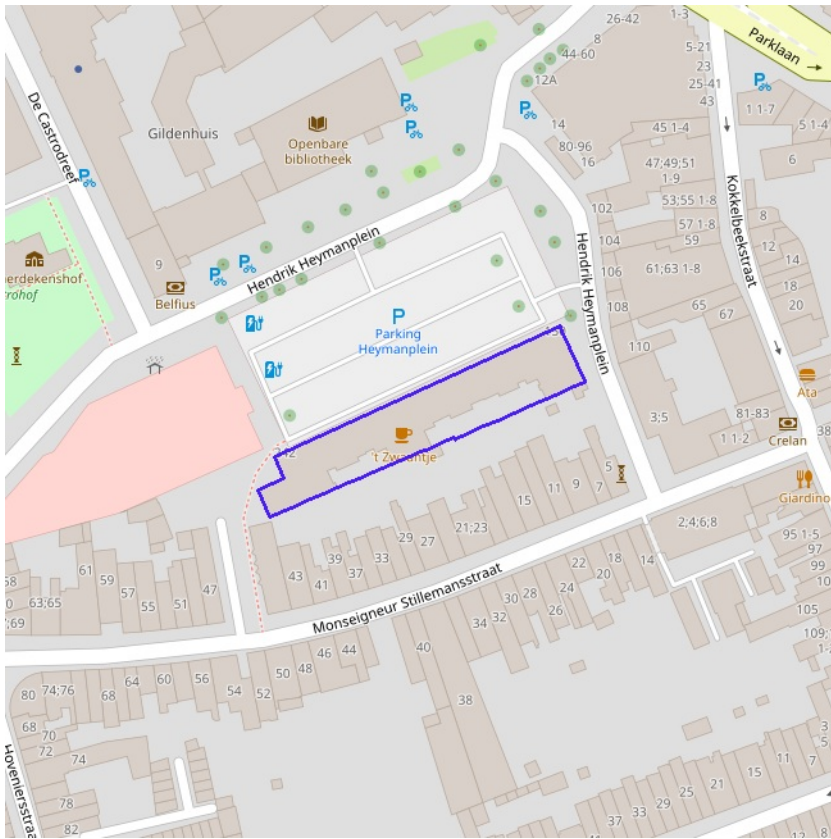
- ▬ Beheersplannen
- ▬ Onroerenderfgoedrichtplannen

 **Vlaanderen**
is erfgoed
[klik naar geo-portaal](#)

Beheersplan

Naam	Sint-Niklaas - Stadsgezicht Mgr. Stillemansstraat
Start datum	10/12/2018
Eind datum	10/12/2042

BRONNEN
 OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)

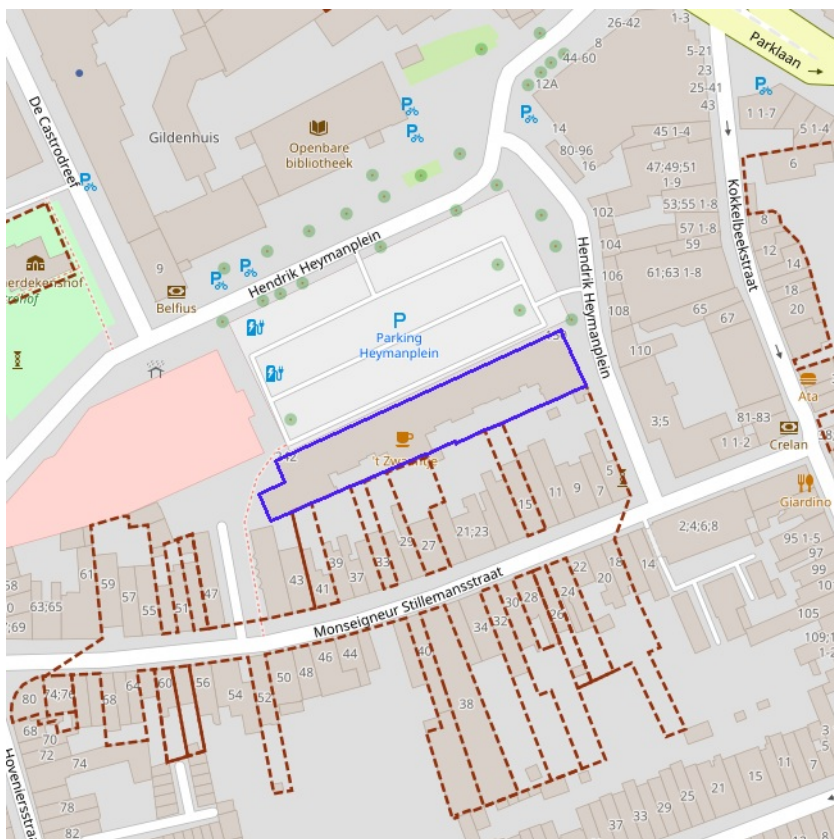


- Gebieden geen archeologie - gewestelijk
- Gebieden geen archeologie - gemeentelijk



BRONNEN
OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)

Bouwkundig, archeologisch en landschappelijk waardevol onroerend erfgoed



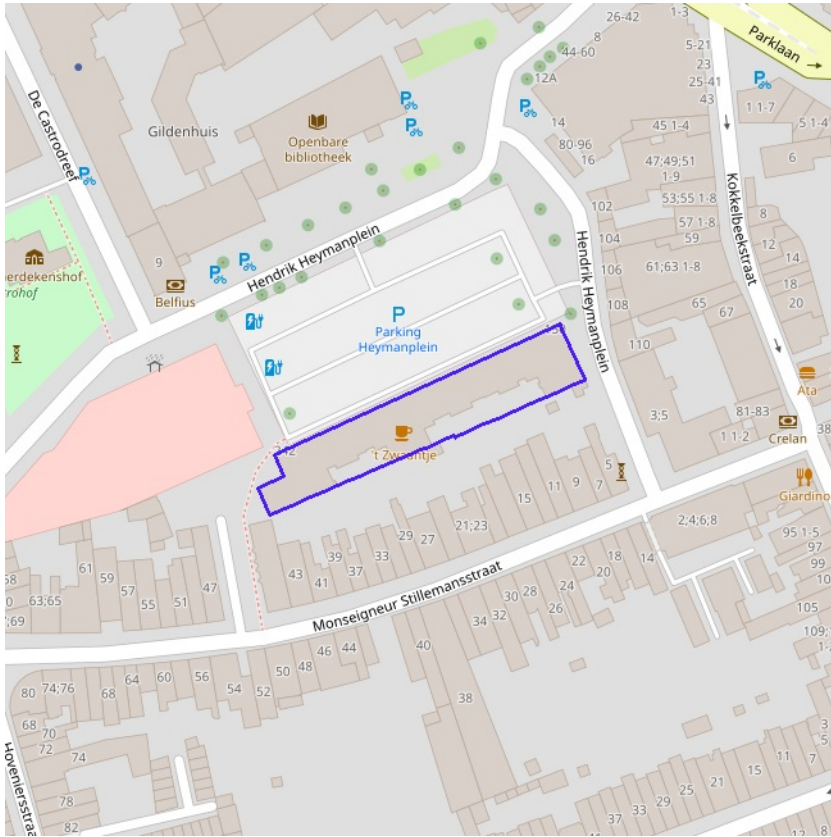
- Archeologisch erfgoed - gehelen
- Bouwkundig erfgoed - elementen
- Landschappelijk erfgoed - elementen
- Landschappelijk erfgoed - gehelen



Bouwkundig erfgoed - element

Identificator	306643
Naam	Huizenrij Mgr. Stillemansstraat
Locatie	Mgr. Stillemansstraat (Sint-Niklaas)
URL	https://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/306643
Omvang	element

BRONNEN
 OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



Erfgoedlandschappen (indicatief)

 Vlaanderen
is erfgoed
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)

[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)

[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Provincie Vlaams-Brabant, Provincie Limburg, Provincie Oost-Vlaanderen, Provincie West-Vlaanderen, Provincie Antwerpen

[WMS Atlas der Buurtwegen](#)